



**GODIŠNJI PLAN I PROGRAM POSLOVANJA
TRGOVAČKOG DRUŠTVA
POSLOVNI PARK VIROVITICA d.o.o.
ZA 2025. GODINU**

Ur.broj: O-11219/24

U Virovitici, 13.12.2024. godine

Sadržaj

1. OPĆENITO O DRUŠTVU.....	1
2. UVOD.....	2
3. PROCJENA PRIHODA I RASHODA ZA 2024. GODINU/PLAN ZA 2025. GODINU	4
3.1. Analiza procjene prihoda za 2024. godinu	6
3.2. Analiza procjene rashoda za 2024. godinu	7
4. PLAN INVESTICIJA ZA 2025. GODINU	8
5. PLAN RAČUNA DOBITI I GUBITKA	9
5.1. Pokazatelj ekonomičnost	11
6. ZAKLJUČAK.....	12

1. OPĆENITO O DRUŠTVU

POSLOVNI PARK VIROVITICA je trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću osnovano od strane Grada Virovitice temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 01. srpnja 2008. godine. Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod brojem 010070337. Temeljni kapital trgovačkog društva u 2024. godini iznosi 643.400,00kn/85.393,85 € (1€=7,53450 kn).

Društvo je osnovano prvenstveno za obavljanje uslužnih djelatnosti i to:

- organizacija i naplata parkiranja
- tržnica na malo
- upravljanje i održavanje zgrada,
- te za druge poslove koji su vezani uz gore navedene, kao što je održavanje i građenje komunalne infrastrukture i slično.

Osim prethodno navedenih društvo je tijekom svoga djelovanja proširilo predmet poslovanja za niz djelatnosti da bi tako tijekom 2016. godine započelo sa obavljanjem djelatnosti opskrbljivača toplinskom energijom na području grada Virovitice i djelatnošću kupca toplinske energije, a 2017. godine proširilo predmet poslovanja i za djelatnost redovitog održavanja prometne signalizacije i opreme, prometnih površina, cestovnih naprava i uređaja i sl.

Sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ 152/11.- urednički pročišćen tekst, 111/12., 68/13., 110/15., 40/19., 34/22., 114/22., 18/23. i 130/23.) i Izjavi o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 01.07.2008. godine organi društva su:

- Skupština
- Uprava.

Ovlasti skupštine trgovačkog društva proizlaze iz prethodno spomenutih akata.

Uprava kao organ društva poduzima radnje potrebite za vođenje poslova Društva, a sastoji se od jednog direktora koji se određuje Odlukom o imenovanju uprave Društva. Za člana Uprave može biti imenovana fizička osoba koja ima punu poslovnu sposobnost i ispunjava uvjete predviđene zakonom. Odlukom Skupštine trgovačkog društva Poslovni park Virovitica d.o.o. od 20. travnja 2016. godine za člana uprave društva - direktora imenovan je Matija Mustač, univ.spec.oec.

Skupštinu društva sukladno Odluci o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću POSLOVNI PARK VIROVITICA čini jedan član, te je Odlukom od 20. svibnja 2021. godine, KLASA: 022-01/21-01/04, URBROJ:2189/01-07/4-21-6, Ivica Kirin, dipl.ing. imenovan za predstavnika Grada Virovitice u Skupštini POSLOVNOG PARKA VIROVITICA d.o.o.

POSLOVNI PARK VIROVITICA d.o.o. je jedinstvena poslovna i ekonomska cjelina koja se organizacijski sastoji od sljedećih ustrojstvenih jedinica:

- Uprava
- Služba za upravljanje i održavanje parkirališta
- Služba javnog gradskog prijevoza
- Služba za upravljanje i održavanje zgrada i toplinsku energiju
- Gradska tržnica

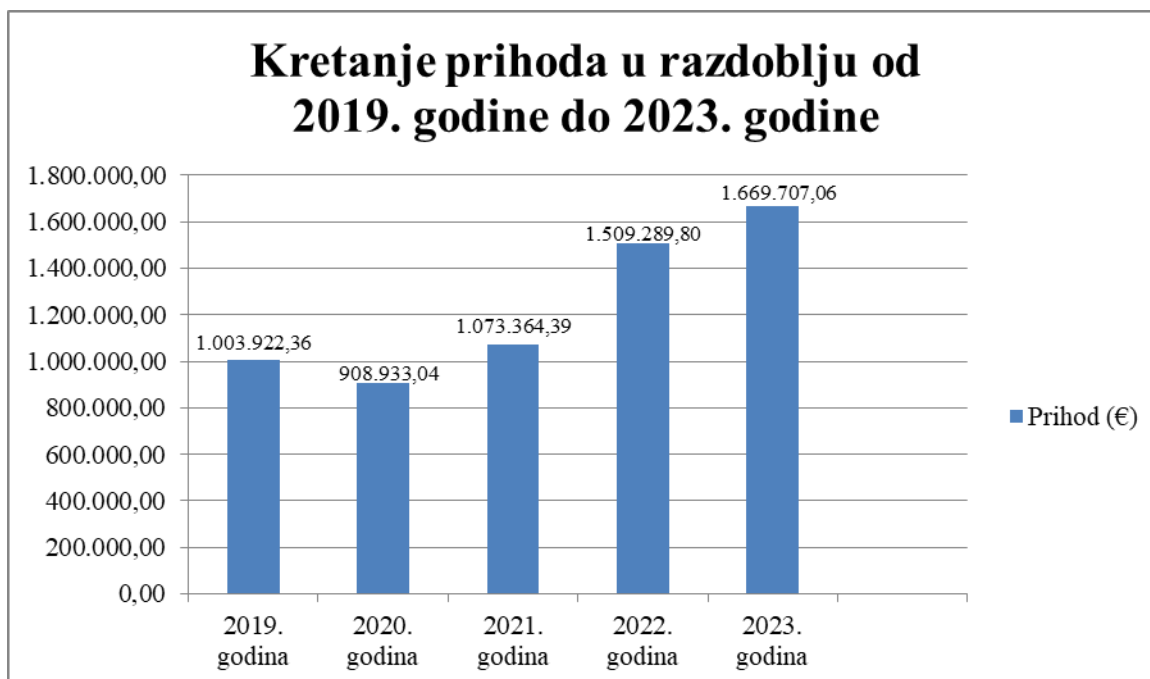
Ustrojstvene jedinice su oblik povezivanja poslova koje obavljaju pojedini radnici i obuhvaćaju metodu rada organizacijskih i radnih postupaka kojima se omogućava učinkovito, svrsishodno i racionalno obavljanje komunalnih i ostalih djelatnosti za koje je društvo registrirano. Društvom rukovodi direktor koji zastupa društvo, a ustrojstvenim jedinicama rukovode rukovoditelji. Organizacija rada, prava i obveze iz radnog odnosa i u vezi s radnim odnosom, plaće naknade i ostala materijalna prava radnika uređena su i definirana kroz zakonske i podzakonske akte kao što su Pravilnik o radu i Pravilnik o sistematizaciji i koeficijentima složenosti radnih mjesta, a organizacija rada je ustrojena na dvije lokacije:

- Uprava, Služba za upravljanje i održavanje parkirališta, Služba javnog gradskog prijevoza i Služba za upravljanje i održavanje zgrada i toplinsku energiju smještene su na adresi Trg bana Josipa Jelačića 21 gdje se ujedno nalazi i sjedište društva;
- Gradska tržnica organizirana je u prostorima u na Trgu fra Bonifacija Gerbera.

2. UVOD

Plan poslovanja za 2025. godinu temelji se na analizi iskustava iz prethodnih razdoblja, s posebnim naglaskom na poslovne prihode i rashode ostvarene u 2024. godini. Planiranjem za naredno razdoblje, trgovačko društvo Poslovni park Virovitica d.o.o. nastoji utvrditi smjer aktivnosti, analizirati potrebne financijske, materijalne i druge resurse koji su potrebni za realizaciju ciljeva, sagledati prepreke i stvarne mogućnosti društva kao i razmotriti čimbenike koji utječu na ekonomski položaj društva.

S obzirom na dosadašnje rezultate poslovanja, opravdano je očekivati da će trgovačko društvo Poslovni park Virovitica d.o.o. zaključiti 2024. godinu s pozitivnim poslovnim rezultatom. Ovaj rezultat temelji se na uspješnom obavljanju poslovnih aktivnosti, dobroj realizaciji ugovornih obveza te uspjehu u ostvarivanju prihoda i optimizaciji rashoda. Na temelju tih rezultata, izradit će se plan poslovanja za 2025. godinu, koji će osigurati daljnji razvoj i stabilnost poduzeća.



Grafikon 1. Kretanje prihoda u razdoblju od 2019. godine do 2023. godine

Grafikon 1. prikazuje kretanje prihoda u posljednjih pet godina, od 2019. do 2023. godine. U 2020. godini zabilježen je pad prihoda u odnosu na 2019. godinu, što je posljedica negativnih utjecaja pandemije COVID-19 na poslovanje društva. Ipak, već 2021. godine dolazi do oporavka, s rastom prihoda od 18,09%. Taj rast nastavlja se i u 2022. godini, kada su prihodi porasli za 40,61% u odnosu na prethodnu godinu. Najveći rast ostvaren je u 2023. godini, kada su prihodi porasli za 66,32% u odnosu na 2019. godinu, čime je društvo postiglo svoj poslovni vrhunac. Iako je 2020. godina bila godina pada, cjelokupni trend od 2019. do 2023. godine je pozitivan, što ukazuje na stabilan rast prihoda u posljednjim godinama.

3. PROCJENA PRIHODA I RASHODA ZA 2024. GODINU/PLAN ZA 2025.

GODINU

Redni broj	Opis	Procjena 2024. godine u €	Plan 2025. godine u €
1.	POSLOVNI PRIHODI	1.669.500,00 €	1.748.000,00 €
1.1.	prihodi od parkinga	670.000,00 €	680.000,00 €
1.2.	prihodi od TE	274.000,00 €	285.000,00 €
1.3.	prihod od tržnice	85.000,00 €	86.000,00 €
1.4.	prihod od Centra kulture	53.000,00 €	54.000,00 €
1.5.	prihodi od kina	38.000,00 €	40.000,00 €
1.6.	prihodi od carinskog terminala	16.000,00 €	17.000,00 €
1.7.	prihodi od usluga za čišćenje	18.500,00 €	19.000,00 €
1.8.	prihodi od stambenih zgrada	38.000,00 €	39.000,00 €
1.9.	prihodi od javne rasvjete	86.000,00 €	88.000,00 €
1.10.	prihodi od signalizacije	49.000,00 €	60.000,00 €
1.11.	prihodi od montaže i demontaže dekorativne rasvjete	42.000,00 €	70.000,00 €
1.12.	prihodi od održavanja objekata u vl. Grada Virovitice	300.000,00 €	310.000,00 €
2.	FINANCIJSKI PRIHODI	10.000,00 €	10.000,00 €
3.	P R I H O D I	1.679.500,00 €	1.758.000,00 €
4.	R A S H O D I	1.662.600,00 €	1.737.100,00 €
4.1.	materijal za čišćenje	3.100,00 €	4.500,00 €
4.2.	materijal za održavanje	80.000,00 €	82.000,00 €
4.3.	uredski materijal	9.000,00 €	10.000,00 €
4.4.	materijal za rasvjetu i signalizaciju	17.000,00 €	19.000,00 €
4.5.	uniformirana odjeća	4.800,00 €	6.000,00 €
4.6.	sitan inventar	4.600,00 €	5.000,00 €
4.7.	energija (el.energija, plin, gorivo)	254.000,00 €	255.000,00 €
4.8.	telefon, Internet, pošta	15.000,00 €	16.000,00 €
4.9.	troškovi gradske blagajne	500,00 €	500,00 €
4.10.	grafičke usluge	13.500,00 €	14.000,00 €

4.11.	tekuće održavanje	370.000,00 €	380.000,00 €
4.12.	investicijsko održavanje	218.000,00 €	230.000,00 €
4.13.	usluge čišćenja	28.000,00 €	30.000,00 €
4.14.	najamnine	9.000,00 €	12.000,00 €
4.15.	usluge promidžbe	6.000,00 €	6.000,00 €
4.16.	knjigovodstvene usluge	17.500,00 €	0,00 €
4.17.	održavanje parking sustava	23.000,00 €	25.000,00 €
4.18.	bilježničke usluge	13.000,00 €	14.500,00 €
4.19.	komunalne usluge (voda, smeće...)	27.000,00 €	30.000,00 €
4.20.	ostale usluge	10.000,00 €	11.000,00 €
4.21.	troškovi osoblja (plaće, prijevoz, prigodne nagrade)	417.000,00 €	450.000,00 €
4.22.	amortizacija	49.000,00 €	50.000,00 €
4.23.	kamata	5.000,00 €	7.000,00 €
4.24.	premije osiguranja	15.000,00 €	15.000,00 €
4.25.	bankovne usluge	26.000,00 €	27.000,00 €
4.26.	članarine udrugama i društvima	2.600,00 €	2.600,00 €
4.27.	sponzorstvo i darovanja	15.000,00 €	25.000,00 €
4.28.	ostali rashodi	10.000,00 €	10.000,00 €
5.	DOBIT	16.900,00 €	20.900,00 €

Tablica 1. Procjena prihoda i rashoda za 2024. godinu/plan za 2025. godinu

Iz tablice 1. vidljivo je da plan za 2025. godinu ukazuje na stabilnost poslovanja u pogledu prihoda, ali i na određeni fokus na povećanje ključnih aktivnosti u djelatnostima koje će podržati daljnji rast. Najveći porast prihoda za 2025. godinu planiran je od montaže i demontaže dekorativne rasvjete. U odnosu na prethodnu godinu, planirani prihodi za 2025. godinu ne pokazuju značajna odstupanja, što ukazuje na stabilnost poslovanja u pogledu predviđanja prihoda. Očekuje se da prihodi neće drastično varirati, što može biti znak postepenog, ali stabilnog rasta.

S druge strane, rashodi će rasti zbog zapošljavanja novih radnika i ulaganja u održavanje, kako tekuće tako i investicijsko. Ova tablica ukazuje na to da, iako nema drastičnih promjena u odnosu na 2024. godinu, postoji fokus na ključnim djelatnostima koje bi mogle podržati stabilan rast u 2025. godini.

3.1. Analiza procjene prihoda za 2024. godinu

Redni broj	Opis	Plan za 2024. godinu u €	Procjena 2024. godine u €	Index
1.1.	Prihod od parkinga	575.000,00 €	670.000,00 €	116,52%
1.2.	Prihod od toplinske energije	500.000,00 €	274.000,00 €	54,80%
1.3.	Prihod od tržnice	88.000,00 €	85.000,00 €	96,59%
1.4.	Prihod od Centra kulture	39.000,00 €	53.000,00 €	135,90%
1.5.	Prihod od kina	50.000,00 €	38.000,00 €	76,00%
1.6.	Prihod od carinskog terminala	22.000,00 €	16.000,00 €	72,73%
1.7.	Prihod od usluga za čišćenje	20.500,00 €	18.500,00 €	90,24%
1.8.	Prihod od stambenih zgrada	31.000,00 €	38.000,00 €	122,58%
1.9.	Prihod od javne rasvjete	40.000,00 €	86.000,00 €	215,00%
1.10.	Prihod od signalizacije	21.000,00 €	49.000,00 €	233,33%
1.11.	Prihod od dekorativne rasvjete	52.000,00 €	42.000,00 €	80,77%
1.12.	Prihodi od održavanja objekata u vl. Grada Virovitice	94.000,00 €	300.000,00 €	319,15%
1.14.	Financijski prihodi	15.000,00 €	10.000,00 €	66,67%
	UKUPNO	1.547.500,00 €	1.679.500,00 €	108,53%

Tablica 2. Analiza procjene prihoda za 2024. godinu izražena u €

Iz analize tablice 2. koja prikazuje procjenu prihoda za 2024. godinu, može se uočiti da su se prihodi od signalizacije i održavanja objekata najviše povećali u odnosu na planirane prihode. Glavni razlog za ovo povećanje prihoda od signalizacije je porast potreba za održavanjem prometne signalizacije tijekom godine, kao i povećana potražnja za uslugama održavanja objekata. Također, zabilježen je porast prihoda i u ostalim poslovnim jedinicama.

Međutim, značajno smanjenje prihoda zabilježeno je u prihodima od toplinske energije, financijskim prihodima te prihodima od carinskog terminala.

3.2. Analiza procjene rashoda za 2024. godinu

Redni broj	Rashodi	Iznos u €	%
1.	Troškovi usluga	750.500,00 €	45,14 %
2.	Troškovi osoblja	417.000,00 €	25,08 %
3.	Materijalni troškovi	372.500,00 €	22,40 %
4.	Amortizacija	49.000,00 €	2,95 %
5.	Ostali troškovi poslovanja	73.600,00 €	4,43 %
	UKUPNO:	1.662.600,00 €	100,00 %

Tablica 3. Analiza procjene rashoda za 2024. godinu izražena u €

Iz tablice 3. analize procjene rashoda za 2024. godinu, vidljivo je da troškovi usluga čine najveći udio, odnosno 45,14% ukupnih rashoda, a najznačajniji među njima su usluge tekućeg i investicijskog održavanja, usluge čišćenja i komunalne usluge. Troškovi osoblja čine 25,08% ukupnih rashoda, što ih čini drugim najvećim izvorom troškova. Materijalni troškovi čine 22,40% ukupnih rashoda, a unutar materijalnih troškova, najveći su troškovi električne energije, plina i goriva. Ostali troškovi poslovanja čine 4,43%, a amortizacija čini 2,95% ukupnih rashoda.

4. PLAN INVESTICIJA ZA 2025. GODINU

VRSTA INVESTICIJE	UKUPNO
Modernizacija parkirnih aparata	35.000,00 €
Postavljanje fotonaponske elektrane 100KW Centar kulture	100.000,00 €
Zamjena kotlova Pejačevićeva kotlovnica	45.000,00 €
UKUPNO OPREMA	180.000,00 €
Asfaltiranje parkinga tržnice	45.000,00 €
Asfaltiranje parkinga Ljudevita Gaja - Starčevića	40.000,00 €
Izgradnja parkinga Ljudevita Gaja od bolnice	40.000,00 €
Izgradnja parkinga Stanka Vraza	55.000,00 €
Izgradnja parkinga Ante Starčevića	40.000,00 €
UKUPNO RADOVI	220.000,00 €
SVEUKUPNO	400.000,00 €

Tablica 4 . Plan investicija za 2025. godinu

Iz tablice 4. vidljivo je da se planirane investicije većim dijelom odnose na uređenje parkirališta u Gradu Virovitici. U okviru tih investicija predviđeno je asfaltiranje postojećih i izgradnja novih parkirališnih mjesta, što će značajno unaprijediti prometnu infrastrukturu grada.

Pored toga, predviđeno je postavljanje fotonaponske elektrane od 100 kW na Centru kulture, što će rezultirati smanjenjem energetske zavisnosti i smanjenjem troškova za energiju. Isto tako bit će izvršena zamjena dotrajalih kotlova u kotlovnici u Pejačevićevoj ulici, što će doprinijeti smanjenju potrošnje energenta za potrebe grijanja višestambenih zgrada.

5. PLAN RAČUNA DOBITI I GUBITKA

RAČUN DOBITI I GUBITKA za razdoblje 01.01.2024. do 31.12.2024.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 03136769948; POSLOVNI PARK VIROVITICA D.O.O.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		1.669.500	1.748.000
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		1.669.500	1.748.000
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130			
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		1.657.600	1.730.100
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		1.113.000	1.145.500
a) Troškovi sirovina i materijala	134		118.500	126.500
b) Troškovi prodane robe	135		254.000	255.000
c) Ostali vanjski troškovi	136		740.500	764.000
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		417.000	455.000
a) Neto plaće i nadnice	138		324.226	345.000
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		46.300	55.000
c) Doprinosi na plaće	140		46.474	55.000
4. Amortizacija	141		49.000	50.000
5. Ostali troškovi	142		10.000	10.000
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153		68.600	69.600
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		10.000	10.000
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164		10.000	10.000
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		5.000	7.000
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		5.000	7.000
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			

V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	1.679.500	1.758.000	
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	1.662.600	1.737.100	
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	16.900	20.900	
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	16.900	20.900	
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	0	0	
XII. POREZ NA DOBIT	182			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	16.900	20.900	
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	16.900	20.900	
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	0	0	
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186	0	0	
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190	0	0	
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191	0	0	
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192	0	0	
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193	0	0	
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194	0	0	
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195	0	0	
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196	0	0	
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197	0	0	
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198	0	0	
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199	0	0	
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203	0	0	
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213	0	0	
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214	0	0	
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215	0	0	
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

Plan računa dobiti i gubitka je financijski izvještaj koji prikazuje prihode, rashode i dobit (ili gubitak) poslovanja tijekom određenog vremenskog razdoblja. Glavna svrha ovog plana je omogućiti analizu financijskog učinka poduzeća, odnosno njegovu profitabilnost.

5.1. Pokazatelj ekonomičnost

$$\text{Ekonomičnost ukupnog poslovanja} = \frac{1.679.500,00 \text{ €}}{1.662.600,00 \text{ €}} = 1,01$$

Pokazatelji ekonomičnosti koriste se za procjenu uspješnosti poslovanja poduzeća, a temelje se na analizi računa dobiti i gubitka. Ovi pokazatelji mjere koliko je poduzeće učinkovito u ostvarivanju prihoda u odnosu na troškove i rashode. Ovaj pokazatelj pokazuje koliko prihoda poduzeće ostvaruje u odnosu na svoje rashode. Idealno je da je vrijednost ovog koeficijenta veća od 1, jer to znači da su prihodi veći od rashoda, što ukazuje na profitabilnost poslovanja što u našem slučaju i jest.

6. ZAKLJUČAK

Iz predloženog plana poslovanja trgovačkog društva Poslovni park Virovitica d.o.o. može se naslutiti nekoliko ključnih smjernica i ciljeva koji doprinose daljnjem razvoju i uspješnosti tvrtke. Sukladno planu očekuje se da će poduzeće ostvariti pozitivan poslovni rezultat, što znači da će prihodi nadmašiti rashode, a to je znak uspješnog obavljanja registriranih djelatnosti i izvršavanja ugovornih obveza. Ovaj rezultat ukazuje na stabilnost i održivost poslovanja.

U 2025. godini tvrtka planira nastavak unaprjeđenja svojih usluga, kako u tehničkom tako i u stručnom smislu, što ukazuje na stalnu težnju ka profesionalnom usavršavanju i prilagodbi tržišnim potrebama. Pozitivan poslovni rezultat i kvalitetne usluge neće samo podići ugled same tvrtke, već i ugled Grada Virovitice, što može imati šire društvene i ekonomske koristi. Postizanje ovih ciljeva može doprinijeti daljnjoj stabilizaciji poslovanja te omogućiti daljnji rast i razvoj Poslovnog parka Virovitica d.o.o. u narednoj godini. S obzirom na ove smjernice, tvrtka se usmjerava prema kontinuiranom unaprjeđenju svih registriranih djelatnosti poslovanja, što je ključno za dugoročni uspjeh.

POSLOVNI PARK VIROVITICA d.o.o.

Direktor

Matija Mustač, univ.spec.oec., v.r.